

Karupsbladet

Årgång 42

Nr 1 2021

Information från Karups Nygårds Samfällighetsförening

Hej alla

Efter en jobbig tid med pandemi så kunde vi äntligen ha vårt årsmöte. 59 röstberättigade hushåll kom till årsmötet varav 5 med fullmakt. Protokoll från mötet finns på hemsidan och anslagstavlorna.

Vi vill än en gång påminna om att hålla den hastighet som är rekommenderad på grusvägarna då detta sliter hårt på ytan. Hålor och tvättbräddor bildas snabbt. Vår tillsynsman gör sitt bästa inom ramen ekonomi och miljö. För mycket salt är inte bra för hundens tassar.

Avlopp

Snälla ni, tänk på vad ni spolar ner i toaletten. Efter informationen som gick ut i somras har det blivit mycket bättre, men lite kvarstår. Tvättlappar och dambindor får absolut inte spolas ner i toaletten.





Välkommen till Karups Nygård!

Som en välkomsthälsning till dig som bor eller är ny boende har styrelsen för Karups Nygårds Samfällighet sammanställt ett informationsblad.

Ni kan även få information på vår webbplats www.karupsnygard.net

Kontakta gärna styrelsen och tillsynsmän om det är något ni undrar över eller vill ha mer information om. Kontaktlista bifogas i denna information.

Låt denna information följa med fastigheten vid en ev. försäljning.

Karupsbladet kommer ut ca två ggr / år där styrelsen lämnar ut information till alla medlemmar i föreningen. Det lämnas i din brevlåda och finns på vår webbplats.

Medlemskap och avgifter.

Karups Nygårds Samfällighet sköter våra vägar, skog, fritidsgården, strand m.m.

Vi sköter också vårt vattenverk som tillhör Avlopp 2. Boende på Kron-Klöv- Horn-Bröl och Hjortvägen är anslutna direkt till kommunen och berörs inte av Avlopp 2.

Samfällighetsföreningen Fritid debiterar en årsavgift till alla fastighetsägare.

Medlemmar som tillhör Avlopp 2 debiteras en årsavgift. Inbetalningskort för båda avgifterna skickas ut i samband med kallelse till ordinarie Årsstämma som sker i slutet av mars. Förfallodatum är 30 april (Fritid) och 31 maj

(Avlopp 2). För att undvika förseningsavgift är det viktigt att göra sin betalning i tid. Ni anger husnummer/ kundnummer samt namn och adress på inbetalningen.

Ni meddelar alltid styrelsens kassör när ni ändrar adress, detta gäller vid försäljning och när du som har fritidsboende ändrar din hemadress.

Vattenverk och avlopp 2.

Föreningen har ett eget vattenverk som fungerar utmärkt. Det är tillåtet att vattna blommor, buskar och andra växter i trädgården men för att begränsa vattenuttag och slitage på pumpar m.m är all bevattning av gräsmattor inte tillåtet. Tänk på att hushålla med våra gemensamma resurser och spara vatten i den utsträckning det går.

Den avstängningsventil för vattnet som finns på varje tomt ansvarar fastighetsägaren för. Fastighetsägaren ombesörjer själv att stänga av vattnet vid reparationer eller andra behov.



Glöm inte att stanna upp, njut av naturen och ett kallt, närproducerat vatten av högsta kvalité.

Fastighetsägaren ansvarar för avloppsrör, stopp m.m innanför sin tomtgräns.

Samfällighetsföreningen ansvarar för avloppet utanför tomtgränsen.

Fastighetsägare/boende ska kontakta tillsynsman eller styrelse om det finns behov av att tillkalla en extern entreprenör utanför sin tomtgräns för att få ett godkännande. Detta för att undvika att du som fastighetsägare får betala för arbetet.

Vägar och skog:

Inom Karups Nygårds område har vi en rekommenderad hastighet på **30 km**. Vi ber dig respektera detta, vi är rädda om våra barn, vuxna och djur som rör sig inom vårt område. Detta hjälper också till att minska slitaget på våra vägar och hålla våra kostnader nere på underhåll av våra vägar. Tomgångskörning är begränsad till en minut. Det finns iordningställda parkeringsplatser inom området där vi vill att ni parkerar om ni inte parkerar vid er uppfart. Fordon över 3,5 ton får inte parkera inom området utanför egen tomtmark.

Detta är önskvärt att ni följer detta så vi underlättar för räddningstjänst m.m.

Föreningens skog är certifierad och en värdefull biotop som vi är rädda om. Gräsklipp och annat trädgårdsavfall är inte tillåtet att slänga utanför sin tomt i skogen. Detta kan lämnas på deponerings stationer i Sjöbo/Omma eller Ystad/Hedeskoga.

Det finns också möjlighet att hyra sopkärl för trädgårdsavfall genom Sjöbo Kommun. Kontakta tillsynsman för skog om du har funderingar kring skog och växtlighet.

Fritidskommittén och Klingaälvsgården:

Vår fritidskommitté anordnar olika former av aktiviteter som vänder sig till alla boende i Karups Nygård. Detta kan vara tex trivselkvällar och barnaktiviteter.

Anslag sätts upp på våra anslagstavlor och på vår webbplats www.karupsnygard.net

Det finns en fritidsgård som ni kan hyra för fester och andra sammankomster.

På fritidsgården finns ett välutrustat kök, bord, stolar och porslin att tillgå.

Kontakta tillsynsman för fritidsgården för mer information och bokning eller gå in på vår webbplats.

“Vita huset” är nyrenoverat och är en gratis lokal för alla medlemmar i området.

Kom gärna med förslag på aktiviteter som ni vill anordna till tillsynsman för “Vita huset”.

Vi har även en nyrenoverad boulebana som man fritt får använda.

Strand och Båtklubb

Boende i Karups Nygård har tillgång till en liten badstrand som ligger idylliskt belägen vid Sövdesjön. Det finns en badbrygga, bänkar och iordningställda grillplatser.

Det finns också ett hundbad i närheten där din hund kan ta ett dopp.

Inom strandområdet och vid båtbyggarna är fiske inte tillåtet.

Allemansrätten gäller annars i detta område.

Det finns möjlighet till fiske på andra sidan om Sövdesjön, för information gå in på webbplats www.sportfiskeisovde.se

Det finns två båtbyggor vid Sövdesjön som administreras av en båtklubb.

Fastighetsägare/boende i Karups Nygård som vill ha en båtplats kontaktar Båtklubben.

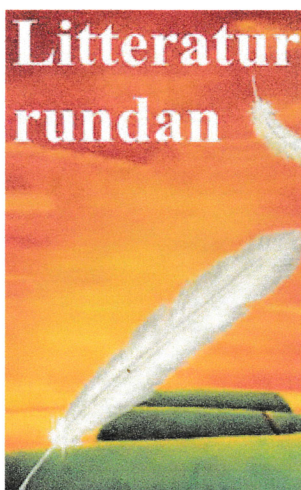
Information finns på webbplatsen www.karupnygard.net



Hundägare:

För allas trivsel och säkerhet i Karups Nygård önskar vi att du alltid har din hund kopplad inom området. Vi vill också uppmana alla hundägare att plocka upp efter sin hund.

Rapport från första litteraturrundan på Klingavälsgården i Karups Nygård



Det var magiskt, mysigt, berikande .

Båda dagar hittade knappt 20 personer till den fina nyrenoverade gården och blev förtrollade av atmosfären, berättelserna de fick höra, framföranden de fick se. Intresserade frågor ställdes till författarna, böcker bytte ägare, Deltagande författare kom fram till mig och tackade, att de fått vara med.

På söndagen var det 10 Karupsbor som hittade dit. De gillade idén att – en gång i månaden – ha en kultursalong – en författare, en föredragshållare, en skådis eller en konstnär som visar, berättar, eller läser något spännande. Gärna också musiker som sjunger eller spelar något instrument.

Datum på förslag:

Lördageftermiddag kl. 14 – 16, 9 oktober, 6 november, 11 december.

Är du intresserad? Kontakta Barbara Fellgiebel 076 100 30 80.

Fritidsgården (vita huset)

Vi vill slå ett extra slag för vita huset nu när det är renoverat. Vi vill gärna att våra boende utnyttjar huset. Kanske vill någon starta en stick kväll / dag, bokklubb, pysseldag för barn eller dylikt. Kom gärna med förslag vad man kan ha för aktivitet.

Kontakta Dan Berg om du intresserad av att låna lokalen.

Läscirkel

Barbara Fellgiebel har startat en läscirkel på gården.

Mer information finns på medföljande blad.

Är du intresserad kontakta Barbara. Hornvägen 2 Blentarp. 076 1003080.